FORMATION PRO
ACADÉMIE
VAUCLUSE • PROVENCE
CCI VAUCLUSE

FICHE FORMATION
IMMOBILIER

La famille dans tous ses états : initiation au droit patrimonial

Découvrez les clés du droit patrimonial pour protéger et valoriser votre patrimoine familial grâce à notre formation complète et accessible.

DATE	DURÉE	EFFECTIF	TARIF
14 et 16 décembre 2026	**2 jours (14 h)** 9h–12h • 13h30–17h30	**4 à 10 stagiaires**	**588 €** net par personne

LIEU	FINANCEMENT	PRÉ-REQUIS
En centre • en entreprise ou à distance (nous consulter)	Plan de Développement des Compétences • Personnel	Aucun prérequis en particulier n'est exigé

L'attestation de formation remise à l'issue de cette formation est prise en compte pour le renouvellement de votre carte professionnelle. TVA non applicable, article 293 B du Code général des impôts.

PUBLIC CONCERNÉ

Professionnels de l'immobilier

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

- Identifier le contexte du droit patrimonial de la famille
- Maîtriser les fondamentaux du droit de la famille et du patrimoine
- Savoir déterminer les règles juridiques en matière de transmission du patrimoine

CONTENU

Première journée

Reconnaître le patrimoine de la famille

- Approche globale et généralités sur le patrimoine
- Patrimoine du mineur et ses spécificités
- Patrimoine du majeur protégé : tutelle, curatelle et sauvegarde de justice

Identifier les régimes matrimoniaux

- Les différents régimes matrimoniaux et leurs caractéristiques
- L'aménagement du régime matrimonial : avantages et limites
- Le changement de régime matrimonial : conditions et conséquences

Le divorce et ses conséquences

- Les différents cas de divorce : consentement mutuel accepté, pour faute et altération définitive du lien conjugal.
- Les conséquences fiscales et patrimoniales du divorce
- La liquidation et le partage des biens.

Le PACS et l'indivision

- Les principes du PACS et ses différences avec le mariage
- L'indivision : définition, fonctionnement et sortie.
- Incidences juridiques et fiscales du PACS et l'indivision.

Deuxième journée

Les donations et les successions

- Les règles de dévolution successorale et les droits des héritiers
- Les différentes formes de libéralités : donations, legs et testaments
- Les droits de succession et de donation : calcul, abattements et fiscalité.
- Libéralités

Identifier les bonnes pratiques à mettre en place dans son activité

- L'analyse des besoins et des attentes des clients
- La veille juridique et fiscale
- Les outils et méthodes pour sécuriser les transactions immobilières.

MODALITÉS & DÉLAIS D'ACCÈS

Inscription possible jusqu'à 48 heures ouvrées avant la date de début de formation.

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Pour toute question concernant une situation de handicap, quelle qu'elle soit, afin d'évaluer et anticiper les aménagements nécessaires à votre participation ou vous orienter le cas échéant vers les organismes appropriés, merci de prendre contact avec Philippe Mosnier à l'adresse pmosnier@vaucluse.cci.fr

MOYENS TECHNIQUES ET PÉDAGOGIQUES

Nos salles disposent d'une connexion Wifi. Elles sont équipées de mobiliers, tableau, vidéo projecteurs, paperboard, deux d'entre elles sont des salles informatiques avec des PC faisant l'objet de maintenances et mises à jour régulières au niveau du matériel et des logiciels. La taille de ces salles est adaptée à l'effectif accueilli que nous limitons volontairement pour permettre une réponse personnalisée aux attentes de chacun.

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Cette formation de 14 heures sera structurée autour des diverses méthodes interactives, incluant la pédagogie inversée, des quiz interactifs et des jeux de rôle, tel qu'un « Cluedo » géant.

Alternance de parties de cours et d'exercices concrets sur des exemples multiples et variés.

SUIVI ET ÉVALUATION

- Fiche d'émargement par demi-journée co-signée par chaque stagiaire et l'intervenant(e)
- Questionnaire d'appréciation individuel complété par chaque stagiaire à l'issue de la formation
- Auto positionnement à l'entrée et à la fin de la formation pour mesurer l'évolution des connaissances
- Évaluation formative réalisée tout au long de la formation
- Attestation de formation remise à chaque stagiaire à l'issue de la session mentionnant le résultat de l'évaluation des compétences acquises

INTERVENANT

NADIA CHAMFORT • Forte de 20 ans d'expérience dans le domaine des banques-assurances, Nadia a choisi donner une nouvelle orientation à sa vie professionnelle en se concentrant sur la transmission de ses compétences. Soucieuse de permettre à l'individu de grandir tout en acquérant des connaissances nouvelles, elle veille à mettre en place un accompagnement individualisé pour chacun.

ENCADREMENT

AUDREY DUJON • 04 90 23 77 04

SATISFACTION

100 % de réponses à l'enquête de satisfaction.

99 % de nos clients ont été satisfaits de cette formation au 31 décembre 2025.

NOTRE CENTRE

Formation continue CCI Vaucluse
Campus – BP 20660
84032 Avignon Cedex 3
04 90 23 77 01

INSCRIPTION

Formulaire en ligne sur la page de la formation :
campus.vaucluse.cci.fr › Immobilier

Contact : 04 90 23 77 01